

## aangenomen / verworpen / ingetrokken

In te vullen door de griffier

**MOTIE NR.....**

**Voor de motie stemmen**

.....

**Tegen de motie stemmen**

.....

## MOTIE

De Raad van de gemeente IJsselstein in vergadering bijeen op 11 april 2019,

Onderwerp **Motie afwegingsmatrix locaties woningbouw**

Constaterende dat

- Alle partijen in de raad de noodzaak en urgentie zien om de ambitie uit de woonvisie, zowel kwalitatief als kwantitatief, te realiseren
- Deze realisatie zowel uit de lopende projecten als nieuwe projecten moet worden gehaald en zich zowel richt op binnenstedelijke als buitenstedelijke locaties
- In de woonvisie de raad zowel kwalitatieve als kwantitatieve kaders heeft vastgesteld
- Voor de afweging over haalbaarheid van woningbouw op nieuwe locaties binnen die kaders er nog andere aspecten een rol spelen, zoals beschikbaarheid van de grond, bereidheid van de provincie tot uitleg buiten de rode contouren, particuliere grondeigenaren tot ontwikkeling, de ontsluiting van het beoogde gebied, het effect op de mobiliteit, de inpassing van de infrastructuur, duurzaamheid, klimaat- en energieadaptatie, maatschappelijk draagvlak, opbouw van het gewenste aanbod in relatie tot de financiële haalbaarheid van het plan

Overwegende dat

- Voor de politieke afweging die voorafgaat aan de keuze voor een ontwikkelgebied de raad goed inzicht heeft in de verschillende aspecten die een rol spelen/hebben gespeeld bij deze keuze en deze kan afwegen voor besluitvorming.

Draagt het college op om uiterlijk september 2020 een afwegingsmatrix op te stellen waarin de verschillende aspecten – waaronder de kaders van de woonvisie - die een rol spelen bij de keuze voor een ontwikkelgebied zijn opgenomen.

Ondertekening en namen fracties :

Sarah Zandstra SDIJ  
Paul Nieveen van Dijkum PvdA  
Marius Willems Lijst Willems  
Els Kooij ChristenUnie